

**Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования
«Спортивная школа «Умка» города Магнитогорска**

Советская ул., д. 211, г. Магнитогорск, Челябинская область 455034, тел: 26-64-55
ОКПО 82970900 ОГРН 1087445000092
ИНН/КПП 7445037262/745501001

**План
подготовки МБУ ДО «СШ «Умка» г. Магнитогорска
к отопительному периоду 2026-2027 гг.**

г. Магнитогорск,
2026 г.

**Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования
«Спортивная школа «Умка» города Магнитогорска**

Советская ул., д. 211, г. Магнитогорск, Челябинская область 455034, тел: 26-64-55
ОКПО 82970900 ОГРН 1087445000092
ИНН/КПП 7445037262/745501001

СОГЛАСОВАНО:

Директор МП трест «Теплофикация»



В.В. Агафонов

2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МБУ ДО «СШ «Умка»



г. Магнитогорска
А.А. Нестеров

«09» апреля 2026 г.

План подготовки

**МБУ ДО «СШ «Умка» г. Магнитогорска к отопительному периоду
2026-2027 гг.**

Данный План подготовки МБУ ДО «СШ «Умка» г. Магнитогорска к отопительному периоду 2026-2027 гг. (далее – План) разработан в целях обеспечения безопасного, надежного теплоснабжения и соблюдения установленного режима потребления тепловой энергии и теплоносителя, на основании действующего законодательства РФ (Правила обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024) путем подготовки систем теплоснабжения, индивидуальных тепловых пунктов (далее-ИТП) к эксплуатации в отопительном периоде 2026-2027 гг.

План содержит результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в т.ч. погодные и режимные условия, возникшие за указанные отопительные периоды, аварийных ситуаций. Также указаны мероприятия, планируемые к исполнению в текущем отопительном периоде с учетом особенностей функционирования объектов Учреждения.

РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА ПРОХОЖДЕНИЯ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПЕРИОДОВ
с 2023г. по 2025 г.

№ п/п	Фактические и расчетные значения	Отопительные периоды		
		2022/2023	2023/2024	2024/2025
1	Дата подачи отопления	28.09.2022	09.10.2023	01.10.2024
2	Дата отключения отопления	26.04.2023	18.04.2024	21.04.2025
3	Продолжительность отопительного периода (дней)	210	192	202
4	Расчетная продолжительность отопительного периода для г. Магнитогорска (дней)	218	218	218
Значение среднемесячных температур наружного воздуха				
5	октябрь	+3,4	+4,2	+3,1
	ноябрь	-7,1	-1,0	-4,1
	декабрь	-14,4	-12,3	-9,1
	январь	-13,8	-15,8	-8,8
	февраль	-14,1	-13,9	-10,4
	март	-2,6	-4,9	-2,0
	апрель	+5,3	+6,5	+8,0
6	Средняя температура за отопительный период с 01.10 по 01.05	-6,2	-5,3	-3,3
7	Самая тах низкая температура наружного воздуха за отопительный период	Дата	12.12.2023	19.02.2025
		температура наружного воздуха	-28,4	-20,2
8	Количество наиболее серьезных нарушений, возникших за отопительный период на оборудовании тепловых сетей, индивидуальных тепловых пунктов (далее-ИТП), систем теплоснабжения объектов Учреждения	9	8	0
9	Количество повреждений, возникших и ликвидированных в течении отопительного периода	система теплоснабжения	2	0
		система горячего водоснабжения	2	0

Главный инженер



О.Н. Козлова

Общие сведения об объектах Учреждения

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Технические характеристики	Система теплоснабжения	Наличие бойлера	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии
1	Бассейн Ровесник, ул. Советская, 156	отдельно стоящее здание 3 этажа, 2 108,5 кв.м.	центральная	да	да
2	ФОК "Ровесник", ул. Советская, 156/1	отдельно стоящее здание 1 этаж – 995,1 кв.м., пристроенное здание в 2 этажа -	центральная	да, в здании бассейна	да, в здании бассейна
3	ФОК "Умка", ул. Советская, 211	отдельно стоящее здание 1 этажей, 3 654 кв.м	центральная	да	да
4	Спортивная школа, ул. Дружбы, 29	отдельно стоящее здание 3 этажа, 2 762,1 кв.м.	центральная	нет	да
5	Стадион Центральный, ул. Набережная, 11	подтрибунное помещение 1 этажей, 267,3 кв.м	центральная	да	да
6	Офис, ул. Набережная, 11/1	отдельно стоящее здание, 1 этаж, 119,2 кв.м.	центральная	да, от поттрибунного помещения Центрального стадиона	да
7	С. "Малыш", ул. Вокзальная, 114/2	два отдельно стоящих здания в 1 этаж (Лит. А, Лит. Б), Лит. А – 223,4 кв.м., Лит. Б – 224,2 кв.м., открытая ледовая площадка (коробка)	центральная	нет	да
8	ФОК "Юниор", ул. Жукова, 1/1	отдельно стоящее здание 1 этаж, 985,8 кв.м.	центральная	нет	да
9	Гребная база, ул. Центральный переход, 1	комплекс отдельно стоящих зданий – 1256,7кв.м	центральная	да	да
10	Шахматный клуб "Белая ладья", ул. Галиуллина, 24А	одноэтажное пристроенное здание с подвалом, 491 кв.м	центральная	нет	да

План
организационно-технических мероприятий
для подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1.1	Разработка графиков проведения промывки и испытания на прочность и плотность систем отопления объектов Учреждения	февраль 2026 г.
1.2	Разработка графиков проведения испытаний тепловых пунктов на прочность и плотность объектов Учреждения	
2.1	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность систем отопления объектов Учреждения	май – июль 2026 г.
2.2	Проведение гидравлических испытаний тепловых пунктов на прочность и плотность объектов Учреждения	
3	Проведение гидропневматической промывки систем отопления объектов Учреждения до полного осветления воды в присутствии представителя теплоснабжающей организации	май – июль 2026 г.
4	Планово-предупредительные ремонты систем теплоснабжения и горячего водоснабжения на объектах Учреждения	май – август 2026 г.
5	Поверка приборов учета тепловой энергии	март – сентябрь 2026 г.
6	Актуализация эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	апрель – август 2026 г.
7	Актуализация инструкций по охране труда, порядок производства работ повышенной опасности и оформление наряда-допуска, утвержденный перечень работ повышенной опасности	апрель – август 2026 г.
8	Провести противоаварийные тренировки согласно утвержденной программе с внесением сведений в журнал проведения противоаварийных тренировок на объектах	май – август 2026 г.
9	Провести общие осмотры зданий и сооружений объектов (в т.ч. сетей и тепловых пунктов) по утвержденному перечню с оформлением соответствующих актов и внесением сведений в соответствующие журналы	май – август 2026 г.
10	Актуализировать перечень аварийного запаса материально-технических ресурсов. Обеспечить наличие аварийного запаса материально-технических ресурсов в соответствии с утвержденным перечнем	май – август 2026 г.

Главный инженер



О.Н. Козлова

График
 проведения промывки и испытания на прочность и плотность систем отопления объектов
 МБУ «СШ «Умка» города Магнитогорска на 2026 г.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес расположения объекта	Период проведения испытаний	Ответственные лица
1	Бассейн «Ровесник»	ул. Советская, 156	Май (III декада) 2026 – июнь (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
2	ФОК «Ровесник»	ул. Советская, 156/1	Май (III декада) 2026 – июнь (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
3	Стадион Центральный	ул. Набережная, 11	Июнь (III декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
4	Офис	ул. Набережная, 11/1	Июнь (III декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
5	Стадион «Малыш»	ул. Вокзальная, 114/2	Июнь (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
6	ФОК «Умка»	ул. Советская, 211	Май (III декада) 2026 – июнь (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
7	ФОК «Юниор»	ул. Жукова, 1/1	Май (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
8	Спортивная школа	ул. Дружбы, 29	Июнь (III декада) 2026 – июль (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
9	Шахматный клуб Белая ладья»	ул. Галиуллина, 24 А	Май (III декада) 2026 – июнь (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
10	Гребная база	ул. Центральный переход, 1	Июнь (I-II декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела

Главный инженер



О.Н. Козлова

График
 проведения испытаний тепловых пунктов на прочность и плотность объектов
 МБУ «СШ «Умка» города Магнитогорска на 2026 г.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес расположения объекта	Период проведения испытаний	Ответственные лица
1	Бассейн «Ровесник»	ул. Советская, 156	Май (III декада) 2026 – июнь (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
2	ФОК «Ровесник»	ул. Советская, 156/1	Май (III декада) 2026 – июнь (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
3	Стадион Центральный	ул. Набережная, 11	Июнь (III декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
4	Офис	ул. Набережная, 11/1	Июнь (III декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
5	Стадион «Малыш»	ул. Вокзальная, 114/2	Июнь (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
6	ФОК «Умка»	ул. Советская, 211	Май (III декада) 2026 – июнь (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
7	ФОК «Юниор»	ул. Жукова, 1/1	Май (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
8	Спортивная школа	ул. Дружбы, 29	Июнь (III декада) 2026 – июль (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
9	Шахматный клуб Белая ладья»	ул. Галиуллина, 24 А	Май (III декада) 2026 – июнь (I декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
10	Гребная база	ул. Центральный переход, 1	Июнь (I-II декада) 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела

Главный инженер



О.Н. Козлова

График
 проведения гидропневматической промывки систем отопления объектов
 МБУ «СШ «Умка» города Магнитогорска на 2026 г. до полного осветления воды
 в присутствии представителя теплоснабжающей организации

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Период проведения испытаний	Ответственные лица
1	Бассейн «Ровесник»	ул. Советская, 156	июнь 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
2	ФОК «Ровесник»	ул. Советская, 156/1	июнь 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
3	ФОК «Умка»	ул. Советская, 211	июнь 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
4	ФОК «Юниор»	ул. Жукова, 1/1	июнь 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
5	Стадион «Малыш»	ул. Вокзальная, 114/2	июль 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
6	Офис (кас. павильон)	ул. Набережная, 11/1	июль 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
7	Стадион Центральный	ул. Набережная, 11	июль 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
8	Спортивная школа	ул. Дружбы, 29	июль 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
9	Шахматный клуб Белая ладья»	ул. Галиуллина, 24 А	июль 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела
10	Гребная база	ул. Центральный переход, 1	июль 2026	Главный инженер, инженер-энергетик, начальник хозяйственного отдела

Главный инженер



О.Н. Козлова

Планируемая величина потребления горячего водоснабжения (ГВС) на объектах МБУ ДО «СШ «Умка» г. Магнитогорска

№ п/п	Адрес, наименование помещения	Наименование водопотребителя	*СНИП (пункт)	Измеритель	Колво посадочных мест	Кол-во единиц на ед., л.	Норма потребления в сутки, м3	Кол-во дней потр. воды в месяц	Норматив ТЭ на ХВ	Потребление в месяц:		Кол-во дней потр. воды в год	Потребление в год:		
										м3	Гкал		м3	Гкал	
1 ВОКЗАЛЬНАЯ ул. дом № 114/2, Нежилое здание (Стадион "Малыш")															
		Умывальник, раковина со смесителем	А.1 п.2	1 шт	0	2.0	40	0.08	30.4	0.06928	2.432	0.1685	351	28.08	1.9454
		Каток: заливка	п. 23	1 м2	0	2280.0	0.5	1.14	30.4	0.06928	34.656	2.4010	351	400.14	27.7217
		Административные здания	п. 9	1 работающий	0	1.0	4.5	0.004	30.4	0.06928	0.1216	0.0084	351	1.404	0.0973
		Противоударные пехи	п. 25	1 чел. в смену	0	2.0	9.4	0.019	30.4	0.06928	0.5776	0.0400	351	6.669	0.4620
		Каток: заливка	п. 23	1 м2		1200.0	0.5	0.6	30.4	0.06928	18.24	1.2637	351	210.6	14.5904
		Душевая кабинка с мекким душевым	п. 10	1 шт	0	2.0	60	0.12	30.4	0.06928	3.648	0.2527	351	42.12	2.9181
Итого по ВОКЗАЛЬНАЯ ул. дом № 114/2, Нежилое здание (Стадион "Малыш"):											59.6752	4.1343		689.013	47.7348
2 ГАЛИУЛЛИНА ул. дом № 24/а, Нежилое здание															
		Клубы	п. 19	1 место	0	100.0	2.2	0.22	21	0.06928	4.62	0.3201	252	55.44	3.8409
		Административные здания	п. 9	1 работающий	0	6.0	4.5	0.027	21	0.06928	0.567	0.0393	252	6.804	0.4714

Итого по Г.А.ПИН-ЭЛИНА ул, дом № 24/а, Нежилое здание:													0.247	5.187	0.3594	62.244	4.3123
3 ДРУЖБЫ ул. дом № 29, Нежилое здание (2 этаж ГВС-80%)																	
Стационары и спортзалы для спортсменов с учетом приема душа	п. 21	1 спортмен	0	250.0	51	12.75	21	0.06928	267.75	18.5497	252	3213	222.5966				
Административные здания	п. 9	1 работающий	0	15.0	4.5	0.068	21	0.06928	1.428	0.0989	252	17.136	1.1872				
Итого по ДРУЖБЫ ул. дом № 29, Нежилое здание (2 этаж ГВС-80%):													12.818	269.178	18.6487	3230.136	223.7838
4 ЖУКОВА ул. дом № 1/1, Нежилое здание (ФОК)																	
Каток: залвка	п. 23	1 м2	0	800.0	0.5	0.4	30.4	0.06928	12.16	0.8424	351	140.4	9.7269				
Стационары и спортзалы для физкультурников с учетом приема душа	п. 21	1 физкультурник	0	10.0	25	0.25	30.4	0.06928	7.6	0.5265	351	87.75	6.0793				
Душевая кабина с мелким душевым поддоном и смесителем	п. 10	1 шт	0	5.0	60	0.3	30.4	0.06928	9.12	0.6318	351	105.3	7.2952				
Административные здания	п. 9	1 работающий	0	2.0	4.5	0.009	30.4	0.06928	0.2736	0.0190	351	3.159	0.2189				
Производственные цехи	п. 25	1 чел. в смену	0	2.0	9.4	0.019	30.4	0.06928	0.5776	0.0400	351	6.669	0.4620				
Итого по ЖУКОВА ул. дом № 1/1, Нежилое здание (ФОК):													1.183	35.9632	2.4915	415.233	28.7673
Итого:													16.211	370.0034	25.6338	4396.676	304.5982

**Плановое количество тепловой энергии на отопление и вентиляцию, расходуемое на объектах
МБУ ДО «СШ «Умка» г. Магнитогорска**

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь		Отопление	Тепловые нагрузки	
			отопл., м2	Площадь неопл., м2		Гор.вода	Вент-ция
1	Нежилое здание (Стадион "Малыш")	ВОКЗАЛЬНАЯ ул, дом № 114/2	0.00	0.00	0.063620	0.000000	0.000000
2	Нежилое здание	ГАЛИУЛЛИНА ул, дом № 24/а	0.00	0.00	0.037486	0.000000	0.000000
3	Нежилое здание (2 этаж ГВС-80%)	ДРУЖБЫ ул, дом № 29	0.00	0.00	0.264330	0.000000	0.000000
4	Нежилое здание (ФОК)	ЖУКОВА ул, дом № 1/1	0.00	0.00	0.095000	0.000000	0.000000
5	Нежилое помещение (подтрибунное помещение)	НАБЕРЕЖНАЯ ул, дом № 11	0.00	0.00	0.090792	0.010716	0.000000
6	Нежилое помещение (подтрибунное помещение (ложе почётных гостей)	НАБЕРЕЖНАЯ ул, дом № 11	0.00	0.00	0.013870	0.000000	0.000000
7	Нежилое помещение (кассовый павильон "Б")	НАБЕРЕЖНАЯ ул, дом № 11/1	0.00	0.00	0.023290	0.000000	0.000000
8	Нежилое здание (ФОК "Ровесник")	Советская ул, дом 156/1	0.00	0.00	0.222750	0.000000	0.017700
9	Нежилое здание (бассейн)	Советская ул, дом № 156	0.00	0.00	0.163400	0.022565	0.487000
10	Нежилое здание (Ледовый дворец "Умка")	Советская ул, дом № 211	0.00	0.00	0.053580	0.033708	0.636285
11	Нежилое помещение (Ледовый дворец "Умка" буфет (1,45%от общей нагрузки)	Советская ул, дом № 211	0.00	0.00	0.002310	0.000000	0.000000
12	Нежилые помещения (Бытовки П1,2,3)	Советская ул, дом № 211	0.00	0.00	0.000000	0.000000	0.074806
13	Нежилые помещения (Бытовки и вспом.пом. П4)	Советская ул, дом № 211	0.00	0.00	0.000000	0.000000	0.019776
14	Нежилое здание (Гребная база)	Центральный переход ул, дом № 1	0.00	0.00	0.048620	0.000000	0.000000